**قرارداد انجام كار بر اساس پيمان**

اين قرارداد در مورخه .............. بين برادر / خواهر ............... نام پدر ............ ش .ش ........... به نمايندگي از ..................................................................... به عنوان مجري (پيمانكار ) به آدرس ......................................

....................................................................... با نمايندگي .................................................. به نام .......................

داراي ش. ش ................................................................................... به عنوان كارفرما به آدرس: .....................

........................................................................................................................... و شماره تلفن ............................... منعقد مي گردد.

**ماده 1- موضوع قرارداد:**

**ماده 2- مدت زمان قرارداد:** از تاريخ .......................... تا تاريخ ...................................... مي باشد.

**ماده 3- مبلغ قرارداد:**

**ماده** 4- **تعهدات پيمانكار:**

**ماده 5- شرايط عمومي پيمان**

جريمه تاخير ماده 50 شرايط عمومي پيمان توسط پيمانكار پرداخت مي گردد.

**ماده 6- نحوه پرداخت**

1. %30 مبلغ پيمان به عنوان پيش پرداخت جهت شروع كار به پيمانكار پرداخت مي گردد.
2. بعد از پيشرفت 60% كار و پس از تائيد صورت وضعيت توسط كارفرما 60% مبلغ پيمان پرداخت مي گردد (%30 مربوط به بند 1 و 30% مربوط به بند 2 مي باشد )
3. %40 درصد مبلغ باقي مانده پيمان پس از اتمام پيمان و تائيد كارفرما به صورت قطعي پرداخت مي گردد.

**ماده 7- خاتمه دادن پيمان (تحويل قطعي )**

بعد از اينكه پيمانكار طبق مقررات پيمان موضوع قرارداد را به پايان مي رساند كارفرما بعد از تائيد صورت وضعيت كار و گزارش اتمام كار كتباً به مالي و مابقي پيمان به پيمانكار پرداخت مي گردد.

**ماده 8- كسورات قانوني**

1. پرداخت 5% ماليات پس از تائيد پيمان به مبلغ قرارداد توسط پيمانكار پرداخت گرديده و رسيد‌ آن پيوست قرارداد مي گردد .
2. كليه كسورات قانوني به عهده پيمانكار مي باشد.

اين قرارداد در 8 ماده و بند در دو نسخه تنظيم شده است كه هر كدام حكم واحد را دارند.

**مهر و امضاء پيمانكار امضاء مجاز مهر و امضاء كارفرما**