بسمه تعالي

**قرارداد انجام خدمات**

**ماده 1- طرفين قرارداد:**

به حول قوه الهي اين قرارداد بين ..................................................... به نشاني ................................................

.................................................. با نمايندگي آقاي ............................ با معرفي نامه شماره ....................... كه از اين پس در اين قرارداد (كارفرما) ناميده مي شود از يك طرف و ........................................... به نشاني

.................................................................................. با نمايندگي آقاي ......................... به موجب معرفي نامه شماره ....................... كه از اين پس در اين قرارداد (كارگزار) ناميده مي شود طبق شرايط زير منعقد و طرفين ملزم به اجراي كليه مفاد و شرايط آن مي باشد.

**ماده 2-موضوع قرارداد:**

موضوع قرارداد عبارت است از (انجام امور خدماتي و معيشتي ) در موارد زير:

1. ارائه خدمات رفاهي استفاده از مراكز رستوراني
2. اعطاي تسهيلات وام معيشتي
3. اعطاي تسهيلات تهيه و ساخت مسكن ملكي
4. ارائه خدمات اعزام به سفر هاي زيارتي داخل و خارج كشور
5. ارائه خدمات اعزام به سفرهاي سياحتي داخل كشور

به تعداد آماري كه توسط كارفرما به صورت كتبي به كارگزار اعلام مي نمايد كه نوع مشخصات تفصيلي خدمات موضوع فوق بر اساس ماده (7) همين قرارداد مي باشد.

**ماده 3- مدت قرارداد:**

مدت قرارداد از تاريخ / / به مدت يك سال خواهد بود كه پس از پايان مدت قرارداد با توافق طرفين تمديد خواهد شد.

**ماده 4- امور مالي و مبلغ قرارداد:**

**الف:** مبلغ كل: مبلغ كل تقريبي موضوع قرارداد با توجه به برآورد ها و پيوست هاي تفصيلي به عدد / به حروف ............................ ريال و به شرح پيوست هاي پنج گانه مندرج در ماده (7) مي باشد.

**ب:** پيش پرداخت: كارفرما قبول نمود مبلغ ..................... ريال به عنوان پيش پرداخت در قبال تضمين مذكور در ماده (5) در اختيار كارگزار قرار دهد.

**ج**: نحوه پرداخت: مبلغ قرارداد پس از ارائه اسناد و صورت وضعيت هاي مربوط به هر قسمت از موضوع قرارداد در هر مرحله توسط كارگزار و پس از تنظيم صورت جلسه لازم و پس از كسر ............. درصد بابت پيش پرداخت و هر گونه كسور قانوني ظرف مدت. ............ روز از تاريخ ارائه اسناد توسط كارفرما پرداخت مي شود.

**تبصره :** مشخصات تفصيلي و دقيق هزينه ها و روش هاي پرداخت مربوط به هر يك از قسمتهاي موضوع قرارداد در پيوست هاي پنج گانه ضميمه مذكور در ماده (7) درج مي گردد.

**ماده 5- تضمين حسن انجام كار**

كارگزار ضمن ارائه تاييده اي از سازمان متبوع ، معادل ده درصد بهاي كل قرارداد را به مبلغ ............... ريال به عنوان تضمين حسن انجام كار به كارفرما تحويل مي دهد و در صورت انجام كامل تعهدات از سوي كارگزار ، حداكثر تا مدت ................ روز پس از پايان قرارداد، تضمين مذكور مسترد خواهد شد.

**ماده 6- كسور قانوني:**

پرداخت هر گونه عوارض، ماليات ، بيمه و ساير حقوقي دولتي به عهده كارگزار مي باشد.

**ماده 7- مشخصات تفصيلي موضوع قرارداد:**

مشخصات تفصيلي و دقيق قسمت هاي پنج گانه موضوع قرارداد برابر توافقات به عمل آورده و اقدامات كارشناسي صورت گرفته عبارت است:

1. دستور العمل ارائه خدمات رفاهي استفاده از مراكز رستوراني
2. دستور العمل اعطاي تسهيلات وام معيشتي
3. دستور العمل اعطاي تسهيلات تهيه و ساخت مسكن ملكي
4. دستور العمل ارائه خدمات اعزام به سفر هاي زيارتي داخل و خارج از كشور
5. دستور العمل ارائه خدمات اعزام به سفر هاي سياحتي داخل كشور

**ماده 8- انتقال به غير و عدم افشاء مفاد قرارداد:**

كارگزار به هيچ وجه حق انتقال تمام يا قسمتي از موضوع قرارداد را بدون موافقت كتبي كارفرما به غير نداشته و همچنين طرفين قرارداد حق افشاء هيچ يك از مفاد قرارداد را در طول اجراء و پس از اتمام آن بدون مجوز كتبي از طرف ديگر ندارد.

**ماده 9- تائيدات و تعهدات كارگزار:**

1. كارگزار تائيد مي نمايد تمام اسناد و مدارك موضوع قرارداد را مطالعه نموده و از مفاد آن كاملاً آگاه شده است.
2. كارگزار متعهد است كليه نيروي انساني مورد نياز براي اجراي قرارداد را تامين نمايد، همچنين پرداخت حقوق، دستمزد، اضافه كاري و هر گونه مزاياي كاركنان تحت سرپرستي كارگزار به عهده و مسئوليت كارگزار است.
3. كارگزار موظف است هزينه هاي ناشي از قوانين كار و بيمه هاي اجتماعي و قوانين و آيين نامه هاي مربوط به ماليات و عوارض كاركنان تحت سرپرستي خود را راساً پرداخت نمايد.
4. كارگزار متعهد است افرادي را بگمارد كه از هر لحاظ واجد صلاحيت اخلاقي و قانوني باشند.
5. كارگزار از هر لحاظ در مقابل كاركنان خود مسئوليت داشته و كارفرما را در مقابل كليه دعاوي احتمالي آنها اصالتاً و وكالتاً مبري خواهد نمود.

**ماده 10- تائيدات و تعهدات كارفرما:**

1. كارفرما تائيد مي نمايد تمام اسناد و مدارك موضوع قرارداد را مطالعه نموده و از مفاد آن كاملاً آگاه شده است.
2. كارفرما متعهد است مطابق ماده (4) نسبت به پرداخت هزينه هاي قسمت هاي قرارداد در قبال صورت وضعيت هاي تائيد شده اقدام نمايد.
3. كارفرما متعهد است مفاد دستور العمل هاي مربوط به قسمت هاي مختلف قرارداد مندرج در ماده (7) را به اطلاع كاركنان خود موضوع ذيل ماده (2) قرارداد اعلام نمايد.
4. كارفرما متعهد به پذيرش كليه هزينه هاي اداري ، اطلاع رساني و جانبي مفاد قرارداد و پيوست هاي موضوعي به كاركنان مشمول قرارداد است.

**ماده 11-** **قانون منع مداخله در معاملات دولتي**

كارفرما و كارگزار مي توانند در صورت تشخيص مبني بر نقض تمام يا قسمتي از مفاد قرارداد يا هر گونه تخلف از شرايط صريح پس از اخطار كتبي به همديگر و پذيرش مورد ادعا توسط مرجع حل اختلاف ، نسبت به فسخ يك جانبه قرارداد اقدام نمايند و در غير موارد فوق فسخ قرارداد منوط به توافق كتبي طرفين قرارداد مي باشد.

كارگزار رسماً اعلام مي نمايد كه مشمول اصل 141 قانون اساسي و ممنوعيت مذكور در قانون منع مداخله در معاملات دولتي مصوب 22 دي ماه 1327 نمي باشد و موظف است تا پايان اجراء قرارداد به هيچ عنوان اشخاص مذكور در قانون مزبور را در موضوع قرارداد سهيم و ذينفع نكند و در صورتيكه محرز شود كارگزار مشمول قانون فوق الذكر بوده است و يا بر خلاف تعهدات در اين خصوص رفتار نمايد ، كارفرما حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و تضمين را ضبط و كليه خسارت وارده را به تشخيص خود تعيين و از اموال كارگزار نمايد.

**ماده 12- فورس ماژور:**

در صورت بروز هر گونه حادثه اي كه از حيطه اقتدار كارگزار براي انجام تعهدات ناشي از اين قرارداد خارج باشد، كارگزار بايد مدارك مثبته خود را ظرف دو روز به كارفرما ارائه نمايد و در صورتيكه مورد قبول كارفرما واقع شد با توافق يكديگر در خصوص موضوع اتخاذ تصميم خواهند نمود.

**ماده 13- مرجع حل اختلاف :**

كليه اختلافات ناشي از تفسير و اجراي اين قرارداد در هياتي مركب از نمايندگان طرفين و يا ثالث مرضي الطرفين مورد بررسي قرار مي گيرد و نظر مرجع مذكور براي طرفين لازم الاجراء است.

**ماده 14- ساير شرايط :**

ساير شروط و نكات احتمالي كه در اين قرارداد مسكوت گذاشته شده است در صورت ابتلا و يا اختلاف وفق قوانين جاري جمهوري اسلامي ايران خواهد بود.

**ماده 15- اسناد و مدارك:**

اسناد و مدارك اين قرارداد كه نزد طرفين باقي مي ماند و جزء آن است عبارتند از :

1. قرارداد حاضر
2. معرفي نامه مكتوب نمايندگان طرفين قرارداد
3. معرفي نامه كتبي مبتني بر تعداد آماري كاركنان تحت پوشش توسط كارفرما موضوع ماده(2)
4. تضمين نامه
5. دستور العمل هاي تضميني مندرج در ماده (7) قرارداد

ماده 16- اقامتگاه طرفين

1. اقامتگاه كارفرما
2. اقامتگاه كارگزار

تبصره: طرفين قرارداد ملزم هستند در صورت تغيير آدرس حداكثر ظرف ده روز نشاني اقامتگاه جديد خود را كتباً به اطلاع يكديگر برسانند. در غير اين صورت كليه مراسلات، آگهي ها و اخطارهاي قانوني به آدرس سابق نافذ و معتبر خواهد بود.

اين قرارداد و ضمائم آن در .................. نسخه و هر نسخه در ............ صفحه كه تماماً داراي اعتبار واحد است تنظيم گرديده و طرفين قرارداد با آگاهي و اطلاع كامل از مفاد 10 قانون مدني جمهوري اسلامي ايران آن را با امضاء خود مورد تائيد. قبول قرارداده اند:

**محل امضاء كارفرما : محل امضاء كارگزار :**