**قرارداد مهمان سرا**

با توكل به خداوند متعال اين قرارداد اين قرارداد در تاريخ ................................... فيمابين ............................ به نمايندگي ................................... به موجب معرفي نامه/ حكم كارگزيني شماره ................................... مورخ ................................... به عنوان متعهد له از يك طرف و شركت ................................... به شماره   
ثبت ................................... به نمايندگي برادر ................................................................ به شماره شناسنامه ................................... صادره از ................................... معرفي گرديده است و در اين قرارداد متعهد ناميده مي شود. طبق شرايط ذيل منعقد مي گردد و طرفين ملزم به كليه مفاد آن مي باشد.

**ماده 1- موضوع قرارداد:**

موضوع قرارداد عبارت است از:

**ماده 2- مدت قرارداد:**

مدت كل قرارداد ................................... روز، ماه، از تاريخ ................................... الي تاريخ ................................... مي باشد و طبق برنامه زمان بندي ذيل خواهد بود:

-

-

-

**ماده 3-امور مالي و مبلغ قرارداد :**

مبلغ كلي، قطعي، تقريبي، موضوع قرارداد به حروف ريال از قرار هر ماه ريال مي باشد.

**ماده 4- نحوه پرداخت:**

صورت حساب هاي مربوطه به صورت هفتگي و به وسيله متعهد تهيه و براي متعهد له ارسال خواهد شد و متعهد له موظف است ظرف مدت روز پس از دريافت صورت حساب هاي وجه مورد توافق را به حساب متعهد واريز نمايد.

تبصره: چنانچه از جانب افراد معرفي شده توسط متعهد له خسارتي در اتاق هايي كه توسط متعهد بر اساس اين قرارداد در اختيار متعهد له قرار گرفته است وارد آيد، متعهد له موظف به جبران خسارت مذكور مي باشد.

**ماده 5- فسخ قرارداد:**

چنانچه هر يك از طرفين قرارداد به هر دليل مايل به ادامه اين قرارداد نباشد مي توانند حداقل روز قبل مراتب را كتباً اطلاع داده و نسبت به فسخ آن اقدام نمايد.

**ماده 6- متفرقه، تائيدات و تعهدات طرفين:**

الف :افراد معرفي شده توسط متعهد له مكلفند كليه شئونات دولت جمهوري اسلامي و همچنين كليه مقررات داخلي هتل را محترم شمرده و از طبخ غذا، تهيه چاي و همچنين پذيرايي از مهمانان خود در داخل اطاق ها و طبقات جدا خودداري نماييد.

ب: متعهد تنها افرايد كه معرفي نامه كتبي از طرف متعهد له داشته باشند را براي استفاده از اتاق هاي مقرر در اين قرارداد، مي پذيرد و پذيرش افراد به صورت شفاهي و يا تلفني به هيچ وجه معتبر نمي باشد.

ج: متعهد موظف است امكانات لازم جهت استفاده از اتاق هاي مورد توافق را در اختيار افراد معرفي شده توسط متعهد له قرار دهد و نبايد تا انقضاء مدت قرارداد مانعي براي استفاده افراد معرفي شده توسط متعهد له از اتاق هاي مزبور به عمل آورد.

و: متعهد له صرفاً در محدوده همين قرارداد مسئوليت افرادي كه به طور كتبي معرفي مي نمايد را خواهد داشت و نسبت به موارد و افراد ديگر مسئوليتي نخواهد داشت.

ز: نسبت به كليه مواردي كه در اين قرارداد متن خاصي موجود نباشد طرفين موافقت دارند كه قوانين موضوعه كشوري نسبت به آن حاكم باشد.

**ماده 7- تغييرات ميزان تعهد :**

متعهد له مي تواند با شرايط همين قرارداد و به هر ميزان كه صلاح بداند موضوع قرارداد را كاهش يا افزايش دهد. در هر حال مراتب بايد حداقل روز قبل به طور كتبي توسط متعهد له به متعهد اعلام گردد.

**ماده 8- حل اختلاف:**

در صورت بروز هر گونه اختلافي در اجراي قرارداد يا تعبير و يا تفسير آن، نظر اكثريت هيئتي مركب از نماينده متعهد و متعهد له و نماينده براي طرفين لازم الاجراء است. ضمناً متعهد موظف است تا رفع اختلاف تعهداتي را به موجب قرارداد به عهده دارد انجام دهد.

**ماده 9- ساير شرايط :**

-

-

-

-

**ماده 10- اقامتگاه:**

اقامتگاه متعهد:

اقامتگاه متعهد له:

تبصره 1: طرفين قرارداد ملزم هستند در صورت تغيير آدرس حداكثر ظرف ده روز نشاني جديد خود را كتباً به اطلاع يكديگر برسانند والا كليه مراسلات، آگهي ها و اخطارهاي قانوني به آدرس سابق نافذ و معتبر خواهد بود.

تبصره 2: اين قرارداد در ماده و تبصره و با حذف مواد در نسخه به اعتبار و حكم واحد تنظيم و مبادله گرديده است.

**امضاء متعهد امضاء متعهد له**