

بسمه تعالی
قرارداد انجام خدمات

ماده 1- طرفین قرارداد:

به حول قوه الهی این قرارداد بین به نشانی
..... با نمایندگی آقای با معرفی نامه شماره که
از این پس در این قرارداد (کارفرما) نامیده می شود از یک طرف و به نشانی
..... با نمایندگی آقای به موجب معرفی نامه
شماره که از این پس در این قرارداد (کارگزار) نامیده می شود طبق شرایط زیر منعقد
و طرفین ملزم به اجرای کلیه مفاد و شرایط آن می باشد.

ماده 2- موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از (انجام امور خدماتی و معیشتی) در موارد زیر:

- 1- ارائه خدمات رفاهی استفاده از مراکز رستورانی
 - 2- اعطای تسهیلات وام معیشتی
 - 3- اعطای تسهیلات تهیه و ساخت مسکن ملکی
 - 4- ارائه خدمات اعزام به سفرهای زیارتی داخل و خارج کشور
 - 5- ارائه خدمات اعزام به سفرهای سیاحتی داخل کشور
- به تعداد آماري که توسط کارفرما به صورت کتبی به کارگزار اعلام می نماید که نوع مشخصات
تفصیلی خدمات موضوع فوق بر اساس ماده (7) همین قرارداد می باشد.

ماده 3- مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ / / به مدت یک سال خواهد بود که پس از پایان مدت قرارداد با توافق
طرفین تمدید خواهد شد.

ماده 4- امور مالی و مبلغ قرارداد:

الف: مبلغ کل: مبلغ کل تقریبی موضوع قرارداد با توجه به برآورد ها و پیوست های تفصیلی به عدد
/ به حروف ریال و به شرح پیوست های پنج گانه مندرج در ماده (7) می باشد.
ب: پیش پرداخت: کارفرما قبول نمود مبلغ ریال به عنوان پیش پرداخت در قبال
تضمین مذکور در ماده (5) در اختیار کارگزار قرار دهد.
ج: نحوه پرداخت: مبلغ قرارداد پس از ارائه اسناد و صورت وضعیت های مربوط به هر قسمت از
موضوع قرارداد در هر مرحله توسط کارگزار و پس از تنظیم صورت جلسه لازم و پس از کسر

درصد بابت پیش پرداخت و هر گونه کسور قانونی ظرف مدت. روز از تاریخ ارائه اسناد توسط کارفرما پرداخت می شود.

تبصره: مشخصات تفصیلی و دقیق هزینه ها و روش های پرداخت مربوط به هر یک از قسمت های موضوع قرارداد در پیوست های پنج گانه ضمیمه مذکور در ماده (7) درج می گردد.

ماده 5- تضمین حسن انجام کار

کارگزار ضمن ارائه تاییده ای از سازمان متبوع ، معادل ده درصد بهای کل قرارداد را به مبلغ ریال به عنوان تضمین حسن انجام کار به کارفرما تحویل می دهد و در صورت انجام کامل تعهدات از سوی کارگزار ، حداکثر تا مدت روز پس از پایان قرارداد، تضمین مذکور مسترد خواهد شد.

ماده 6- کسور قانونی:

پرداخت هر گونه عوارض، مالیات ، بیمه و سایر حقوقی دولتی به عهده کارگزار می باشد.

ماده 7- مشخصات تفصیلی موضوع قرارداد:

مشخصات تفصیلی و دقیق قسمت های پنج گانه موضوع قرارداد برابر توافقات به عمل آورده و اقدامات کارشناسی صورت گرفته عبارت است:

- 1- دستور العمل ارائه خدمات رفاهی استفاده از مراکز رستورانی
- 2- دستور العمل اعطای تسهیلات وام معیشتی
- 3- دستور العمل اعطای تسهیلات تهیه و ساخت مسکن ملکی
- 4- دستور العمل ارائه خدمات اعزام به سفر های زیارتی داخل و خارج از کشور
- 5- دستور العمل ارائه خدمات اعزام به سفر های سیاحتی داخل کشور

ماده 8- انتقال به غیر و عدم افشاء مفاد قرارداد:

کارگزار به هیچ وجه حق انتقال تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را بدون موافقت کتبی کارفرما به غیر نداشته و همچنین طرفین قرارداد حق افشاء هیچ یک از مفاد قرارداد را در طول اجراء و پس از اتمام آن بدون مجوز کتبی از طرف دیگر ندارد.

ماده 9- تائیدات و تعهدات کارگزار:

- 1- کارگزار تائید می نماید تمام اسناد و مدارک موضوع قرارداد را مطالعه نموده و از مفاد آن کاملاً آگاه شده است.
- 2- کارگزار متعهد است کلیه نیروی انسانی مورد نیاز برای اجرای قرارداد را تامین نماید، همچنین پرداخت حقوق، دستمزد، اضافه کاری و هر گونه مزایای کارکنان تحت سرپرستی کارگزار به عهده و مسئولیت کارگزار است.

- 3- کارگزار موظف است هزینه های ناشی از قوانین کار و بیمه های اجتماعی و قوانین و آیین نامه های مربوط به مالیات و عوارض کارکنان تحت سرپرستی خود را رسماً پرداخت نماید.
- 4- کارگزار متعهد است افرادی را بگمارد که از هر لحاظ واجد صلاحیت اخلاقی و قانونی باشند.
- 5- کارگزار از هر لحاظ در مقابل کارکنان خود مسئولیت داشته و کارفرما را در مقابل کلیه دعاوی احتمالی آنها اصالتاً و وکالتاً مبری خواهد نمود.

ماده 10- تأییدات و تعهدات کارفرما:

- 1- کارفرما تأیید می نماید تمام اسناد و مدارک موضوع قرارداد را مطالعه نموده و از مفاد آن کاملاً آگاه شده است.
- 2- کارفرما متعهد است مطابق ماده (4) نسبت به پرداخت هزینه های قسمت های قرارداد در قبال صورت وضعیت های تأیید شده اقدام نماید.
- 3- کارفرما متعهد است مفاد دستور العمل های مربوط به قسمت های مختلف قرارداد مندرج در ماده (7) را به اطلاع کارکنان خود موضوع ذیل ماده (2) قرارداد اعلام نماید.
- 4- کارفرما متعهد به پذیرش کلیه هزینه های اداری ، اطلاع رسانی و جانبی مفاد قرارداد و پیوست های موضوعی به کارکنان مشمول قرارداد است.

ماده 11- قانون منع مداخله در معاملات دولتی

کارفرما و کارگزار می توانند در صورت تشخیص مبنی بر نقض تمام یا قسمتی از مفاد قرارداد یا هر گونه تخلف از شرایط صریح پس از اخطار کتبی به همدیگر و پذیرش مورد ادعا توسط مرجع حل اختلاف ، نسبت به فسخ یک جانبه قرارداد اقدام نمایند و در غیر موارد فوق فسخ قرارداد منوط به توافق کتبی طرفین قرارداد می باشد.

کارگزار رسماً اعلام می نماید که مشمول اصل 141 قانون اساسی و ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب 22 دی ماه 1327 نمی باشد و موظف است تا پایان اجراء قرارداد به هیچ عنوان اشخاص مذکور در قانون مزبور را در موضوع قرارداد سهیم و ذینفع نکند و در صورتیکه محرز شود کارگزار مشمول قانون فوق الذکر بوده است و یا بر خلاف تعهدات در این خصوص رفتار نماید ، کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و تضمین را ضبط و کلیه خسارت وارده را به تشخیص خود تعیین و از اموال کارگزار نماید.

ماده 12- فورس ماژور:

در صورت بروز هر گونه حادثه ای که از حیطه اقتدار کارگزار برای انجام تعهدات ناشی از این قرارداد خارج باشد، کارگزار باید مدارک مثبته خود را ظرف دو روز به کارفرما ارائه نماید و در صورتیکه مورد قبول کارفرما واقع شد با توافق یکدیگر در خصوص موضوع اتخاذ تصمیم خواهند نمود.

ماده 13- مرجع حل اختلاف :

کلیه اختلافات ناشی از تفسیر و اجرای این قرارداد در هیأتی مرکب از نمایندگان طرفین و یا ثالث مرضی الطرفین مورد بررسی قرار می گیرد و نظر مرجع مذکور برای طرفین لازم الاجراء است.

ماده 14- سایر شرایط :

سایر شروط و نکات احتمالی که در این قرارداد مسکوت گذاشته شده است در صورت ابتلا و یا اختلاف وفق قوانین جاری جمهوری اسلامی ایران خواهد بود.

ماده 15- اسناد و مدارک:

اسناد و مدارک این قرارداد که نزد طرفین باقی می ماند و جزء آن است عبارتند از :

- 1- قرارداد حاضر
- 2- معرفی نامه مکتوب نمایندگان طرفین قرارداد
- 3- معرفی نامه کتبی مبتنی بر تعداد آماری کارکنان تحت پوشش توسط کارفرما موضوع ماده (2)
- 4- تضمین نامه
- 5- دستور العمل های تضمینی مندرج در ماده (7) قرارداد

ماده 16- اقامتگاه طرفین

1- اقامتگاه کارفرما

2- اقامتگاه کارگزار

تبصره: طرفین قرارداد ملزم هستند در صورت تغییر آدرس حداکثر ظرف ده روز نشانی اقامتگاه جدید خود را کتباً به اطلاع یکدیگر برسانند. در غیر این صورت کلیه مراسلات، آگهی ها و اخطارهای قانونی به آدرس سابق نافذ و معتبر خواهد بود.

این قرارداد و ضمیمه آن در نسخه و هر نسخه در صفحه که تماماً دارای اعتبار واحد است تنظیم گردیده و طرفین قرارداد با آگاهی و اطلاع کامل از مفاد 10 قانون مدنی جمهوری اسلامی ایران آن را با امضاء خود مورد تأیید. قبول قرارداد داده اند:

محل امضاء

محل امضاء کارفرما :

کارگزار :