**قرارداد هبه معوض**

**واهب:** خانم / آقاي: .............................. فرزند آقاي .............................. و نام مادر خانم ................... داراي شماره شناسنامه .............................. صادره از .............................. متولد .............................. ساكن: .....................................................................................................................................................................................

**متهب:** خانم / آقاي: .............................. فرزند آقاي .............................. و نام مادر خانم ................... داراي شماره شناسنامه .............................. صادره از .............................. متولد .............................. ساكن: .....................................................................................................................................................................................

**عين موهوبه:** تمامت شش دانگ يك دستگاه آپارتمان در طبقه .............................. سمت .............................. به مساحت .............................. متر مربع قطعه .............................. تفكيكي داراي پلاك .............................. فرعي از .............................. اصلي مفروز و انتزاعي از پلاك .............................. فرعي از اصلي نامبرده واقع در اراضي .............................. بخش .............................. ثبتي تهران و محدوده و مورد ثبت سند مالكيت شماره .............................. مورخ .............................. صفحه .............................. جلد به شماره چاپي .............................. صادره به نام واهب با برق اختصاصي شماره پرونده .............................. تماماً و بقدر الحصه از برق مشترك شماره پرونده .............................. و از آب مشترك شماره اشتراك و از گاز شهري شماره شناسايي .............................. منصوبه هاي در آن.

**مال العوض:** مبلغ يك هزار ريال رايج كه تماماً و نقداً به واهب تسليم گرديده با قراره.

كليه شرايط صحت هبه قطعي اعم از قبض و اقباض و صيغه به اظهار و غيره اجرا شده و طرفين ضمن العقد خارج لازم كه به قرار عقد خارج لازم به طور شفاهي بين آنان منعقد گرديده، هرگونه ادعا و اعتراض بعدي احتمالي ولو به عنوان تضرر و غيره را از خود سلب و ساقط نمودند.

منافع عين موهوبه قبلاً به كسي واگذار نشده و متهب پس از رويت آن با وقوف كامل از محل وقوع، حدود و مشخصات اقرار به تصرف و قبض عين موهوبه نمود.

بخش نامه شماره 130/10-14/1/58 ثبت كل به متهب تذكر داده شده و مع الوصف مسئول شناسايي واهب گرديده و هم چنين متهب متعهد بپرداخت بدهي هاي احتمالي برق اختصاصي مزبور تماماً و بقدر الحصه از برق و آب و گاز مشترك منصوبه هاي مرقوم از مال خود گرديده است.

**ساير مستندات:**

1- پاسخ استعلاميه شماره .............................. ثبت منطقه .............................. تهران

2- گواهي مالياتي شماره .............................. سرمميزي .............................. تهران

3- پايان كار شماره .............................. شهرداري منطقه .............................. تهران

**تاريخ**

**امضاء**