**بسم الله الرحمن الرحیم**

**قرارداد تخلیه، بارگیری، بار شماری و صفافی**

با توكل به خداوند متعال این قرارداد این قرارداد در تاریخ ............................ فیمابین ............................ به نمایندگی ............................ به موجب معرفی نامه/ حكم كارگزینی شماره ............................ مورخ ............................ به عنوان متعهد له از یك طرف و شركت ............................ به شماره ثبت ............................ به نمایندگی برادر ............................ به شماره شناسنامه ............................ صادره از ............................ معرفی گردیده است و در این قرارداد متعهد نامیده می شود. طبق شرایط ذیل منعقد می گردد و طرفین ملزم به كلیه مفاد آن می باشد.

**ماده 1- موضوع قرارداد:**

انجام خدمات تخلیه محموله های متعلق به متعهد له از كشتی ها به اسكله، كامیون، تریلر و غیره كه متعهد له تعیین نماید در بندر ............................ و شمارش و صفافی و سایر امور مربوط به تخلیه و بارگیری در حدود شرایط این قرارداد.

**ماده 2- مدت قرارداد:**

مدت قرارداد یك سال و از تاریخ ............................ الی ............................ می باشد و در پایان مدت مزبور اگر هر یك از طرفین مایل به تمدید قرارداد نباشد یا بخواهد در مفاد آن تجدید نظر نماید باید حداقل یك ماه قبل موضوع را به طرف دیگر ابلاغ نماید والا مراضات كامل جهت ادامه قرارداد، تا یك سال دیگر تحصیل شده تلقی و به همین ترتیب سال به سال قرارداد تمدید می گردد.

**ماده 3-امور مالی و مبلغ قرارداد:**

الف – مبلغ قرارداد:

1- الف) بابت تخلیه كالا از كشتی به اسكله و از اسكله به كامیون، تریلر و غیره از قرار هر تن مبلغ تن

2- الف ) بابت تخلیه هر دستگاه كانتینر 40 فوتی از كشتی به اسكله و از اسكله به كامیون، تریلر و غیره مبلغ ریال

3- الف) بابت تخلیه هر دستگاه كانتینر 20 فوتی از كشتی به اسكله و از اسكله به كامیون، تریلر و غیره مبلغ ریال

4- الف ) بابت حق بار شماره از قرار هر تن مبلغ ............................ ریال

5- الف) بابت حق سربار شمار و یك نفر نگهبان و یك نفر نجار برای هر تن مبلغ ............................ ریال

6- الف ) در مورد سایر اقلام فوقاً ذكر نشده است مبلغ قرارداد به شرح ذیل می باشد.

تبصره: در صورتی كه در مورد نرخ های فوق تعرفه ای وجود. داشته باشد حداكثر نرخ مورد توافق در هیچ مورد از سقف تعرفه تجاوز نخواهد كرد.

ب: نحوه پرداخت:

1- ب) متعهد له بعد از اعلام مندرج در بند 2 ماده 9 به محض شروع عملیات تخلیه، 5/2 مبلغ تقریبی موضوع تخلیه را به صورت علی الحساب به متعهد پرداخت می نماید.

2- ب) متعهد بعد از خاتمه عملیات تخلیه هر كشتی و بار شماری یا بارگیری كامیون و غیره صورت حساب مربوط به آن را با توجه به نرخ های معینه در بند الف فوق الذكر و احیاناً اصلاحات و الحاقات بعدی به طور دقیق و منظم تهیه و به متعهد له تسلیم می نماید و مشار الیه مكلف است حداكثر ظرف روز به صورت حساب مزبور رسیدگی نموده و در مطابقت آن با قرارداد پس از وضع مبلغ علی الحساب و كسورات قانونی از قبیل حق بیمه و مالیات و غیره مابقی قرارداد را به متعهد پرداخت نماید.

**ماده 4- تضمین حسن انجام كار:**

متعهد مبلغ به حروف ............................ ریال و به عدد ............................ ریال به صورت ضمانت نامه بانكی به شماره ............................ صادره از بانك ............................ كه تا تاریخ ............................ معتبر می باشد و در صورت درخواست متعهد له قابل تمدید یا تبدیل به صورت ............................ به عنوان تضمین انجام تعهد به متعهد له تسلیم نمود تضمین مزبور باید به نحوی باشد كه هر آن متعهد له اراده نمود بدون تشریفات و به طور یك جانبه بتواند آن را وصل نماید این تضمین در صورت انجام كامل تعهدات از سوی متعهد پس از پایان مدت قرارداد و تسویه حساب كامل فوراً به متعهد مسترد خواهد شد.

**ماده 5- كسور قانونی:**

پرداخت هر گونه عوارض و مالیات و بیمه و سایر حقوق دولتی به عهده متعهد می باشد كه متعهدله در هر پرداخت 5/5% بابت مالیات و 5% بابت تضمین حق بیمه موضوع ماده 38 قانون تامین اجتماعی كسر نماید. بدیهی است مبلغ 5% فوق به مجرد ارائه مفاصا حساب از سازمان تامین اجتماعی توسط متعهد به وی مسترد خواهد شد.

**ماده 6- حوادث قهری :**

در صورت بروز هر گونه حوادث غیر مترقبه و غیر قابل پیش بینی كه خارج از حیطه اقتدار متعهد یا متعهد له بوده و غیر قابل پیش گیری باشد و به نحوی مستقیماً در انجام تعهدات طرفین تاثیر نماید مسئولیت طرفین قرارداد حسب مورد تا حدودی كه مربوط به علل مذكور باشد در قبال یكدیگر ساقط می گردد.

**ماده 7- فسخ:**

هر یك از طرفین در صورتی كه تمایل به ادامه قرارداد نداشته باشد می تواند موضوع را حداقل دو ماه قبل كتباً به طرف دیگر اعلام و قرارداد را به طور یك جانبه فسخ نماید.

**ماده 8- حل اختلاف:**

كلیه اختلافات ناشی از تعبیر و تفسیر یا اجرا مفاد این قرارداد ابتداً از طریق مذاكرات طرفین در محل انجام تعهد حل و فصل خواهد شد و در صورت عدم توافق نسبت به رفع اختلاف موضوع به ارجاع می گردد.

**ماده 9- تائیدات و تعهدات متعهد له:**

1-9- كلیه تشریفات قانونی بندری از قبیل ثبت نوبت جهت پهلو دادن كشتی به اسكله و كسب اجازه تخلیه و امثال آن به عهده متعهد له می باشد.

2-9- متعهد له موظف است حداقل ............................ ساعت قبل از پهلو دهی كشتی و شروع به تخلیه مراتب را به طور كتبی یا تلفنی ضمن اعلام تعداد گنگ های مورد نیاز برای شروع كار به اطلاع متعهد له در بندر ............................ یا دفتر مركزی برساند و در صورت نیاز به اكیپ اضافی كارگر مراتب را ............................ ساعت قبل اطلاع دهد.

3-9- تهیه وسیله حمل و نقل (تریلی – كامیون ) به عهده متعهد له است و چنانچه در اثر تاخیر در تهیه وسیله حمل و نقل در امر تخلیه تاخیری حاصل شود متعهد مسئول نخواهد بود. و این تاخیر طی صورت جلسه ای به امضا فرمانده كشتی و نماینده متعهد و متعهد له می رسد.

تبصره: اگر به علت تاخیر در عرضه وسیله حمل و نقل یا به هر علت دیگر كه مستند به فعل یا ترك فعل متعهد له باشد و كارگران معطل شوند و این معطلی بیش از ............................ ساعت به طول انجامد معطلی بیش از مقدار مزبور مشمول پرداخت دستمزد كارگر در انتظار نوبت است.

**ماده 10- تائیدات و تعهدات متعهد:**

1-10- متعهد موظف است به محض اعلام متعهد له طبق بند 2 ماده 9 این قرارداد بلافاصله كلیه امكانات لازم را بسیج نموده و به محض ورود كشتی به بندر بدون معطلی شروع به عملیات تخلیه و انجام تعهد بنماید.

2-10- متعهد باید در طول عملیات تخلیه كلیه مقررات و ضوابط سازمان بنادر و كشتیرانی را مراعات نماید و در تخلف از این ضوابط متعهد له به او كتباً اخطار خواهد نمود و هر گاه این تخلف بیش از یك بار صورت گیرد و در هر بار متعهد له اخطار نموده باشد در مرحله سوم متعهد له می تواند ضمن اعلام تخلف، قرارداد را به طور یك جانبه فسخ نماید و كلیه خسارات وارده ناشی از تخلفات و فسخ قرارداد را از تضمین موضوع ماده 4 و مطالبات متعهد و در صورت عدم تكافوی آن از اموال متعهد به هر نحو كه صلاح بداند به نفع خود ضبط و وصول نماید و متعهد حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت.

3-10- متعهد مكلف است ضمن رعایت كلیه قوانین مملكتی از قبیل نظام وظیفه عمومی و غیره كارگران خبره و مجرب در امر تخلیه كالا و بار شماران با تجربه جهت بار شماری به تعداد كافی و همچنین یك نفر سربار شمار را جهت نظارت در امر تخلیه و تهیه گزارش روزانه به كار گمارد.

4-10- سر بار شمار علاوه بر انجام وظایف محوله مامور رابطه بین فرمانده كشتی و نماینده متعهد له و مقامات بندری بوده و در خلال ساعات كار حق ترك پست خود را نداشته و اگر ضرورت خدمات، ترك محل را به طور موقت اجباری نماید متعهد موظف است بلافاصله تا بازگشت مشار الیه برای او قائم مقام تعیین نماید و در هر حال متعهد نیز شخصاً پاسخگوی سوالات و خواسته های متعهد له می باشد.

5-10- متعهد موظف است كلیه وسائل تخلیه اعم از سیم، شكل، تور و طناب، پین، شیلنگ، و همچنین لباس، كفش و دستكش و كلاه كار و تمام لوازم ایمنی و بهداشتی مورد نیاز كارگران و وسیله اعزام آنان به اسكله را تهیه و كارگران را به استفاده از وسایل ایمنی و رعایت بهداشت كار ملزم نماید و كارگران بدون كلاه ایمنی حق ورود به كشتی را ندارند. هزینه كلیه موارد فوق الذكر به عهده متعهد می باشد. همچنین مشار الیه موظف است كلیه مایحتاج كارگران را به هزینه خود تامین نماید و كارگران حق ورود به كابین كشتی جهت تقاضای آب و غذا و استفاده از توالت كشتی و غیره را ندارد.

6-10- داشتن كارت شناسایی معتبر (صادره از طرف سازمان بنادر) برای كارگران و بار شماران و كلیه ابوبجمعی متعهد الزامی است.

7-10- متعهد موظف است در هر ساعت / گنگ ............................ تن كالا تخلیه نماید به طوری كه روزانه ............................ تن كالا از كشتی تخلیه نموده باشد.

8-10- چنانچه متعهد به هر دلیل در انجام تعهد خود تاخیر نماید موظف است بابت معطلی هر کشتی روزانه ............................ ریال و بابت معطلی كامیون و تریلر روزانه ............................ ریال به متعهد له بپردازد و به علاوه بابت جبران خسارت احتمالی از قرار هر ساعت تاخیر ............................ ریال به وی پرداخت نماید.

9-10-متعهد موظف است با رعایت قوانین كار در تمام 24 ساعت در سه شیفت كاری بدون وقفه عملیات تخلیه را انجام دهد مگر سازمان بنادر كار را در ساعات بخصوصی رسماً تعطیل نماید. همچنین متعهد موظف است در كلیه روز های سال عملیات تخلیه را انجام دهد. روز های تعطیل رسمی و اعیاد مذهبی فقط در صورت موافقت متعهد له ممكن است تعطیل باشد.

10-10- متعهد موظف است كلیه كارگران خود را برابر مقررات مملكتی بیمه نماید.

11-10- در صورتی كه حین انجام عملیات موضوع قرارداد از طرف كاركنان و كارگران متعهد به كشتی یا محمولات كامیون ها و تریلرها یا تاسیسات بندر و یا اشخاص ثالث به هر دلیلی خواه به طور عمد یا غیر عمد خسارتی وارد شود متعهد مسئول است و خسارت وارده وفق بند 2 این ماده وصول خواهد شد.

تبصره 1- مسئولیت متعهد در خصوص محمولات از زمان اقدام به بستن محمولات به هوك جرثقیل در داخل انبار كشتی شروع و تا خاتمه تخلیه آن و بار نمودن و صفافی در كامیون ها و تریلر ادامه دارد.

تبصره 2: مسئولیت متعهد در هیچ مورد این قرارداد رافع مسئولیت كارگران و ابواب جمعی وی نخواهد بود.

12-10- تشخیص كافی بودن تعداد نفرات گنگ در صورت اختلاف بین طرفین قرارداد با رئیس خدمات بندری سازمان بنادر محل انجام تعهدات می باشد و نظر وی ملاك عمل خواهد بود.

13-10- متعهد در تمام مدت عملیات تخلیه و پس از آن در قبال دستور العمل های صادره از طرف مقامات بندری مسئول بوده و چنانچه كارگر یا كارگرانی به طور قاچاق در كشتی پنهان شده و از مرز خارج شوند یا اینكه قبل از خروج از مرز به وسیله مقامات مربوطه در كشتی دستگیر شوند، متعهد باید پاسخگو بوده و جریمه متعلقه را بپردازد و برای جلوگیری از این امر لازم است حداقل دو ساعت قبل از حركت كشتی كلیه كارگران خود را به دقت شناسایی نموده و از كشتی خارج نماید.

14-10-متعهد موظف است حداكثر یك هفته پس از پایان تخلیه و حركت كشتی گزارش جامعی از گردش كار خود به انضمام برگه روزانه تخلیه كشتی ( ) كه به امضا مامور بندر و بار شمار رسیده است و همچنین صورت مجلس كسری، آبدیدگی، خسارت ناشی از شكستگی و هر گونه صورت مجلسی كه به نحوی در مورد تخلیه بار تهیه شده است را ضمن گزارش خود و در قبال اخذ رسید به متعهد له تسلیم نماید.

15-10- متعهد اعلام نمود كه مشمول اصل 141 قانون اساسی و ممنوعیت مذكور در قانون منع مداخله كاركنان دولت در معاملات دولتی مصوب 22/10/1337 نمی باشد و به هیچ عنوان اشخاص مذكور در این قانون را در قرارداد سهیم و ذینفع نمی كند و در صورتیكه خلاف آن ثابت شود علاوه بر تحمل مجازات قانونی، متعهد له نیز حق دارد قرارداد را فسخ و مطابق ذیل بند 2 همین ماده عمل نماید.

**ماده 11- سایر شرایط**

**ماده 12- اقامتگاه :**

اقامتگاه متعهد:

اقامتگاه متعهد له:

تبصره: طرفین قرارداد ملزم هستند در صورت تغییر آدرس حداكثر ظرف ده روز نشانی جدید خود را كتباً به اطلاع یكدیگر برسانند والا كلیه مراسلات، آگهی ها و اخطارهای قانونی به آدرس سابق نافذ و معتبر خواهد بود.

این قرارداد در ماده و تبصره و با حذف مواد در نسخه به اعتبار و حكم واحد تنظیم و مبادله گردیده است.

**امضاء متعهد امضاء متعهد له**